



**СОВЕТ
НЕЗАЙМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

СЕССИЯ от 12 мая 2020 года № 13

РЕШЕНИЕ

от 12.05.2020 года

№ 28

хутор Незаймановский

О внесении изменений в решение Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района от 26 октября 2016 № 97 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Незаймановского сельского поселения Тимашевского района»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 15 апреля 2019 года № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», Федеральным законом от 29 сентября 2019 года № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 29 сентября 2019 года № 321-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом Незаймановского сельского поселения Тимашевского района, Совет Незаймановского сельского поселения Тимашевского района решил:

1. Внести изменения в решение Совета Незаймановского сельского поселения Тимашевского района от 26 октября 2016 № 97 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Незаймановского сельского поселения Тимашевского района» (далее – Решение) изложив пункт 2 Решения в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки в следующих размерах, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, с 2019 г.:

№ п/п	Налоговая ставка, %	Объекты налогообложения
1.	0,3	1. Жилые дома, части жилых домов; квартиры, части

		квартир, комнаты; 2. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; 3. Хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; 4. Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 3 таблицы
2.	0,3	1. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом
3.	0,5	1. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ; 2. Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ; 3. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей
4.	0,2	Прочие объекты налогообложения

2. Специалисту 1 категории администрации Незаймановского сельского поселения Тимашевского района Толстых Л.А. обеспечить опубликование настоящего решения в газете «Наши вести».

3. Заведующему сектором администрации Незаймановского сельского поселения Тимашевского района Жукову Е.В. разместить настоящее решение на официальном сайте администрации Незаймановского сельского поселения Тимашевского района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу Незаймановского сельского поселения Тимашевского района.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения возникшие с 1 января 2019 года.

Глава Незаймановского сельского поселения
Тимашевского района

В.А.Штангей