

ООО «Компания Земпроект»



**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
НЕЗАЙМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**/ПРОЕКТ/
(Том 1: основная часть)**

Барнаул 2015

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	5
ТАБЛИЦА 1.1 - ГРУППЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ПО ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ	5
ТАБЛИЦА 1.2 - ДИНАМИКА ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ НЕЗАЙМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ	5
2. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ НЕЗАЙМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.....	6
ТАБЛИЦА 2.1 – ТИПОЛОГИЯ РЕКОНСТРУКЦИИ МАЛОЭТАЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ.....	6
ТАБЛИЦА 2.2 – РАСЧЕТНАЯ ПЛОТНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА	6
ТАБЛИЦА 2.3 – ПАРАМЕТРЫ ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОЙ ЖИЛОЙ ЗОНЫ.....	6
ТАБЛИЦА 2.4 – РАЗМЕРЫ ПРИУСАДЕБНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ЛПХ.....	7
ТАБЛИЦА 2.5 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ ПОМЕЩЕНИЙ И ВЫГУЛОВ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ И РАЗВЕДЕНИЯ ЖИВОТНЫХ ДО ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ.....	7
ТАБЛИЦА 2.6 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ САРАЕВ ДО ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ	7
3. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ	8
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ НЕЗАЙМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА.....	8
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.....	8
ТАБЛИЦА 3.1 - НОРМЫ НЕОБХОДИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫМИ СООРУЖЕНИЯМИ И РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	8
ТАБЛИЦА 3.2 – НОРМАТИВНЫЕ ПРЕДЕЛЫ ОТНОСИТЕЛЬНОЙ ВЛАЖНОСТИ ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ДЛЯ ХОЛОДНОГО ПЕРИОДА	8
ТАБЛИЦА 3.3 - СТРУКТУРА И ТИПОЛОГИЯ УЧРЕЖДЕНИЙ ОБРАЗОВАНИЯ.....	9
ТАБЛИЦА 3.4 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ УЧРЕЖДЕНИЙ ОБРАЗОВАНИЯ	10
ТАБЛИЦА 3.5 – РАДИУС ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ УЧРЕЖДЕНИЯМИ И ПРЕДПРИЯТИЯМИ ОБРАЗОВАНИЯ.....	10
ТАБЛИЦА 3.6 - ЗАВИСИМОСТЬ НАБОРА И ПЛОЩАДИ ПОМЕЩЕНИЙ ФАП ОТ ЧИСЛЕННОСТИ ОБСЛУЖИВАЕМОГО НАСЕЛЕНИЯ	10
ТАБЛИЦА 3.7 - РАСЧЕТ УЧРЕЖДЕНИЙ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ДЛЯ СЕЗОННОГО НАСЕЛЕНИЯ.....	11
ТАБЛИЦА 3.8 - ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ПО ВИДАМ ОБСЛУЖИВАНИЯ	11
ТАБЛИЦА 3.9 - НОРМАТИВНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ МЕДИЦИНСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	11
ТАБЛИЦА 3.10 - НОРМЫ РАСЧЕТА УЧРЕЖДЕНИЙ И ПРЕДПРИЯТИЙ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ	11
ТАБЛИЦА 3.11 - ПЕРЕЧЕНЬ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНОЙ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫМИ ОБЪЕКТАМИ	12
ТАБЛИЦА 3.12 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ ЗДАНИЙ УЧРЕЖДЕНИЙ И ПРЕДПРИЯТИЙ ОБСЛУЖИВАНИЯ	12
ТАБЛИЦА 3.13 – ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ УЧРЕЖДЕНИЯМИ И ПРЕДПРИЯТИЯМИ ОБСЛУЖИВАНИЯ	13

ТАБЛИЦА 3.14 – НОРМЫ НАКОПЛЕНИЯ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ.....	13
ТАБЛИЦА 3.15 - РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ ПРЕДПРИЯТИЙ И СООРУЖЕНИЙ ПО ТРАНСПОРТИРОВКЕ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЮ И ПЕРЕРАБОТКЕ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ.....	13
ТАБЛИЦА 3.16 - СТРУКТУРА И ТИПОЛОГИЯ ВОКЗАЛОВ.....	14
ТАБЛИЦА 3.17 - ОСНОВНЫЕ РАСЧЕТНЫЕ ПАРАМЕТРЫ УЛИЧНОЙ СЕТИ В ПРЕДЕЛАХ СЕЛЬСКОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА И СЕЛЬСКОГО СОВЕТА	14
ТАБЛИЦА 3.18 - КАТЕГОРИИ ВНУТРИХОЗЯЙСТВЕННЫХ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ В СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЯХ И ОРГАНИЗАЦИЯХ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ИХ НАЗНАЧЕНИЯ И РАСЧЕТНОГО ОБЪЕМА ГРУЗОВЫХ ПЕРЕВОЗОК	14
ТАБЛИЦА 3.19 - РАСЧЕТНЫЕ СКОРОСТИ ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ВНУТРИХОЗЯЙСТВЕННЫХ ДОРОГ	14
ТАБЛИЦА 3.20 - ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ПЛАНА И ПРОДОЛЬНОГО ПРОФИЛЯ ВНУТРИХОЗЯЙСТВЕННЫХ ДОРОГ	15
ТАБЛИЦА 3.21 - ПАРАМЕТРЫ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ ВНУТРИХОЗЯЙСТВЕННЫХ ДОРОГ	15
ТАБЛИЦА 3.22 - НАИМЕНЬШИЕ ДЛИНЫ ПЕРЕХОДНЫХ КРИВЫХ ДЛЯ ДОРОГ I-С, II- С И III-С КАТЕГОРИИ ПРИ РАДИУСАХ КРИВЫХ В ПЛАНЕ МЕНЕЕ 500 М	15
ТАБЛИЦА 3.23 - ПАРАМЕТРЫ УШИРЕНИЯ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ ДОРОГ I-С И II-С КАТЕГОРИИ ПРИ РАДИУСАХ КРИВЫХ В ПЛАНЕ 1000 М И МЕНЕЕ.....	16
ТАБЛИЦА 3.24 - ПАРАМЕТРЫ ШИРИНЫ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ И ОБОЧИН ВНУТРИПЛОЩАДОЧНЫХ ДОРОГ	16
ТАБЛИЦА 3.25 - ПАРАМЕТРЫ ШИРИНЫ ПОЛОСЫ ДВИЖЕНИЯ И ОБОСОБЛЕННОГО ЗЕМЛЯНОГО ПОЛОТНА ТРАКТОРНОЙ ДОРОГИ	16
ТАБЛИЦА 3.26 - РАДИУСЫ КРИВЫХ ДЛЯ ТРАКТОРНЫХ ДОРОГ ПРИ РАДИУСАХ В ПЛАНЕ МЕНЕЕ 100 М.....	17
ТАБЛИЦА 3.27 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ АВТОСТОЯНОК ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ ВМЕСТИМОСТЬЮ ДО 300 МАШИНО-МЕСТ	17
ТАБЛИЦА 3.28 – НОРМЫ РАСЧЕТА КОЛИЧЕСТВА МАШИНО-МЕСТ ДЛЯ ПАРКОВКИ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ НА ПРИОБЪЕКТНЫХ СТОЯНКАХ	18
ТАБЛИЦА 3.29 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ СТАНЦИЙ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ.....	19
ТАБЛИЦА 3.30 – НОРМЫ РАСЧЕТОВ УКРУПНЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ УДЕЛЬНОЙ РАСЧЕТНОЙ НАГРУЗКИ СЕЛИТЕБНОЙ ТЕРРИТОРИИ.....	19
ТАБЛИЦА 3.31 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ ЛЭП	19
ТАБЛИЦА 3.32 – НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ И НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ 20	
ТАБЛИЦА 3.33 – НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	20
ТАБЛИЦА 3.34 – НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК.....	20
ТАБЛИЦА 3.35 – НОРМАТИВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ.....	21
ТАБЛИЦА 3.36 – КЛАССИФИКАЦИЯ ГАЗОПРОВОДОВ ПО РАБОЧЕМУ ДАВЛЕНИЮ ТРАНСПОРТИРУЕМОГО ГАЗА.....	21
ТАБЛИЦА 3.37 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ ГАЗОРЕГУЛЯТОРНЫХ ПУНКТОВ ...	21
ТАБЛИЦА 3.38– НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ ПРИРОДНОГО ГАЗА НАСЕЛЕНИЕМ ПО НАПРАВЛЕНИЯМ ПОТРЕБЛЕНИЯ ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА.....	22
ТАБЛИЦА 3.39 – НОРМАТИВЫ СРЕДНЕСУТОЧНОГО (ЗА ГОД) ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ НА ХОЗЯЙСТВЕННО-ПИТЬЕВЫЕ НУЖДЫ НАСЕЛЕНИЯ.....	22

ТАБЛИЦА 3.40 – НОРМЫ РАСХОДА ВОДЫ ПОТРЕБИТЕЛЯМИ	22
ТАБЛИЦА 3.41 – НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ.....	24
ТАБЛИЦА 3.42 – НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ, ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	25
ТАБЛИЦА 3.43 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ ИСТОЧНИКОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДОВ ПИТЬЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ.....	27
ТАБЛИЦА 3.44 – ГИДРОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ИСТОЧНИКОВ.....	28
ТАБЛИЦА 3.45 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ КАНАЛИЗАЦИИ	28
ТАБЛИЦА 3.46 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ ЛОКАЛЬНЫХ СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИИ	28
ТАБЛИЦА 3.47 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ СТЕПЕНИ ИХ ОГНЕСТОЙКОСТИ	29
ТАБЛИЦА 3.48 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ СКЛАДОВ	30
ТАБЛИЦА 3.49 – ПЛОЩАДЬ И РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ОБЩЕТОВАРНЫХ СКЛАДОВ, КВ. М НА 1000 ЧЕЛ.....	30
ТАБЛИЦА 3.50 – ВМЕСТИМОСТЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ СКЛАДОВ, Т, И РАЗМЕРЫ ИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КВ. М НА 1000 ЧЕЛ.....	30
ТАБЛИЦА 3.51 – НОРМЫ СООТНОШЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ТЕРРИТОРИИ БУЛЬВАРА В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ЕГО ШИРИНЫ.....	30
ТАБЛИЦА 3.52 – НОРМЫ СООТНОШЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ТЕРРИТОРИИ СКВЕРА	30

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

ТАБЛИЦА 1.1 - ГРУППЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ПО ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ

Группы населенных пунктов	Население (тыс. человек)	
	Города и поселки	Сельские населенные пункты*
Крупейшие	свыше 1000	свыше 10
Крупные	Свыше 250 до 1000	Свыше 5 до 10
		Свыше 1 до 5
Большие	Свыше 100 до 250	Свыше 1 до 3
Средние	Свыше 50 до 100	Свыше 0,2 до 1
Малые**	до 50	до 0,2

ТАБЛИЦА 1.2 - ДИНАМИКА ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ НЕЗАЙМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Наименование	Единица измерения	По годам		
		2013	2014	2015
Численность населения	тыс. человек	2384	2242	2223

2. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ НЕЗАЙМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ТАБЛИЦА 2.1 – ТИПОЛОГИЯ РЕКОНСТРУКЦИИ МАЛОЭТАЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ

Малоэтажная застройка	
Объекты реконструкции	Квартал, группа кварталов малоэтажной застройки, в том числе усадебного типа, различных периодов строительства домовладений
Состав мероприятий	Ремонт, реконструкция, строительство многоквартирных домов и построек в пределах домовладений, прокладка инженерных сетей, строительство инженерных сооружений, дорог, объектов сферы услуг
Характер проведения реконструкции	Выборочно - жилых зданий Комплексно - инженерно-транспортной инфраструктуры
Ограничения	Не допускаются виды функционального использования домовладений, не совместимые с жилой зоной и установленным регламентом

ТАБЛИЦА 2.2 – РАСЧЕТНАЯ ПЛОТНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

Тип дома	Плотность населения, чел./га, при среднем размере семьи, чел.							
	2,5	3,0	3,5	4,0	4,5	5,0	5,5	6,0
Усадебный с приквартирными участками, кв. м:								
2000	10	12	14	16	18	20	22	24
1500	13	15	17	20	22	25	27	30
1200	17	21	23	25	28	32	33	37
1000	20	24	28	30	32	35	38	44
800	25	30	33	35	38	42	45	50
600	30	33	40	41	44	48	50	60
400	35	40	44	45	50	54	56	65
Секционный с числом этажей:								
2	-	130	-	-	-	-	-	-
3	-	150	-	-	-	-	-	-
4	-	170	-	-	-	-	-	-

ТАБЛИЦА 2.3 – ПАРАМЕТРЫ ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОЙ ЖИЛОЙ ЗОНЫ

Тип застройки	Размер земельного участка, кв. м	Площадь жилого дома, кв. м общей площади	Коэффициент застройки Кз	Коэффициент плотности застройки Кпз
А	1200 и более	480	0,2	0,4
	1000	400	0,2	0,4
Б	800	480	0,3	0,6
	600	360	0,3	0,6
	500	300	0,3	0,6
	400	240	0,3	0,6
	300	240	0,4	0,8
	200	160	0,4	0,8

Примечания:

1. А - усадебная застройка одно-, двухквартирными домами с размером участка 1000 - 1200 кв. м и более с развитой хозяйственной частью;

Б - застройка коттеджного типа с размером участков не менее 400 кв. м и коттеджно-блокированного типа (2 - 4-квартирные сблокированные дома с участками не менее 300 кв. м с минимальной хозяйственной частью);

В - многоквартирная (среднеэтажная) застройка блокированного типа с приквартирными участками размером не менее 200 кв. м.

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

2. При размерах приквартирных земельных участков менее 200 кв. м плотность застройки (Кпз) не должна превышать 1,2. При этом Кз не нормируется при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных требований.

ТАБЛИЦА 2.4 – РАЗМЕРЫ ПРИУСАДЕБНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ЛПХ

Тип территории	Типы жилых домов (этажность 1 - 3)	Площади приквартирных участков, га		Функционально-типологические признаки участка (кроме проживания)
		не менее	не более	
Жилые образования сельских поселений	1. Усадебные дома, в том числе с местами приложения труда	0,06	0,5	Введение развитого ЛПХ, товарного сельскохозяйственного производства, садоводство, огородничество, игры детей, отдых
	2. Одно-, двухквартирные дома	0,06	0,15	
	3. Многоквартирные блокированные дома	0,04	0,08	Введение ограниченного ЛПХ, садоводство, огородничество, игры детей, отдых

Примечания:

1. Развитое ЛПХ - личное подсобное хозяйство с содержанием крупного, мелкого скота, птицы.

Ограниченное ЛПХ - личное подсобное хозяйство с содержанием мелкого скота и птицы.

2. В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации при осуществлении компактной застройки населенных пунктов земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства около дома (квартиры) предоставляются в меньшем размере с выделением остальной части за пределами жилой зоны населенных пунктов.

3. Предельные размеры земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства, предоставляемые в собственность гражданам, определяются в соответствии с законодательством Краснодарского края.

4. При уточнении площади ранее предоставленного земельного участка для целей индивидуального жилищного строительства и (или) ведения личного подсобного хозяйства в существующей застройке, на которые у собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков имеются правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы, в случае, если уточненная площадь земельного участка не соответствует сведениям о площади земельного участка, указанным в правоустанавливающем (правоудостоверяющем) документе, норма площади земельного участка устанавливается равной фактически занимаемой, но не более 0,6 га.

5. При новом предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства: от 0,04 га до 0,2 га

ТАБЛИЦА 2.5 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ ПОМЕЩЕНИЙ И ВЫГУЛОВ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ И РАЗВЕДЕНИЯ ЖИВОТНЫХ ДО ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

Нормативный разрыв	Поголовье (шт.), не более						
	свиньи	коровы, бычки	овцы, козы	кролики - матки	птица	лошади	нутрии, песцы
10 м	5	5	10	10	30	5	5
20 м	8	8	15	20	45	8	8
30 м	10	10	20	30	60	10	10
40 м	15	15	25	40	75	15	15

Примечание: При одновременном наличии различных видов животных нормативные разрывы суммируются.

ТАБЛИЦА 2.6 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ САРАЕВ ДО ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

Количество блоков группы сараев	Расстояние, м
до 2	15
свыше 2 до 8	25
свыше 8 до 30	50

**3. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ НЕЗАЙМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПО-
СЕЛЕНИЯ ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ТАБЛИЦА 3.1 - НОРМЫ НЕОБХОДИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ФИЗКУЛЬ-
ТУРНО-СПОРТИВНЫМИ СООРУЖЕНИЯМИ И РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Учреждения, пред- приятия, сооруже- ния	Единица измере- ния	Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей (в пределах ми- нимума)	Размер зе- мельного участка, м ² /единица измерения	Примечание
Территория плоско- стных спортивных сооружений	га	0,7 - 0,9	0,7 - 0,9	Физкультурно-спортивные сооруже- ния сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культу- ры с возможным сокращением террито- рии. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо прини- мать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требова- ниям. Комплексы физкультурно- оздоровительных площадок предусмат- риваются в каждом поселении. В районах с числом жителей от 2 до 5 тыс. следует предусматривать один спортивный зал площадью 540 м². Долю физкультурно-спортивных со- оружений, размещаемых в жилом рай- оне, следует принимать от общей нормы, %: территории - 35, спортивные залы - 50, бассейны - 45
Спортивный зал об- щего пользования	м ² площа- ди пола зала	60 - 80	По заданию на проекти- рование	
Спортивно- тренажерный зал по- вседневного обслу- живания	м ² общей площади	70 - 80	То же	
Бассейн (открытый и закрытый общего пользования)	м ² зеркала воды	20 - 25	То же	

ТАБЛИЦА 3.2 – НОРМАТИВНЫЕ ПРЕДЕЛЫ ОТНОСИТЕЛЬНОЙ ВЛАЖНОСТИ ФИЗ-
КУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ДЛЯ ХОЛОДНОГО ПЕРИОДА

Помещения	Расчетная температура воздуха, °С	Кратность обмена воздуха в 1 ч	
		приток	вытяжка
Спортивные залы для более 800 зрителей, крытые катки для зри- телей	18 - в холодный период года при отно- сительной влажности 30-45 % и рас- четной температуре наружного воздуха по параметрам Б; не выше 26 (на катках не выше 25) - в теплый период года при относительной влажности не более 60 % (на катках не более 55 %) и расчетной температуре наружного воздуха по параметрам Б	По расчету, но не менее 80 м³/ч наружного воздуха на 1 зани- мающегося и не менее 20 м³/ч на 1 зрителя	

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Помещения	Расчетная температура воздуха, °С	Кратность обмена воздуха в 1 ч	
		приток	вытяжка
Спортивные залы для 800 и менее зрителей (с местами)	18 - в холодный период года. Не более чем на 3 °С выше расчетной температуры наружного воздуха по параметрам А. В теплый период года (для IV климатического района - по п. 1 настоящей таблицы)	То же	
Залы ванн бассейнов (в том числе для оздоровительного плавания и обучения неумеющих плавать) с местами для зрителей или без них	На 1-2 выше температуры воды в ванне	-	
Спортивные залы для зрителей (без мест)	15	По расчету, но не менее 80 м³/ч на 1 занимающегося	
Залы для подготовительных занятий в бассейнах, хореографические классы, помещения для физ-	18	То же	

ТАБЛИЦА 3.3 - СТРУКТУРА И ТИПОЛОГИЯ УЧРЕЖДЕНИЙ ОБРАЗОВАНИЯ

Учреждения, предприятия, сооружения, единицы измерения	Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей (в пределах минимума)	Размер земельного участка, м²/единица измерения	Размещение	Примечание
Детское дошкольное учреждение, место	31 - 40	При вместимости: до 100 мест - 40 для отдельно стоящих; - 22,5 для пристроенных свыше 100 мест - 35 свыше 500 мест - 30 (в условиях реконструкции возможно уменьшение на 25%, на рельефе с уклоном более 20% - на 15%)	Отдельно стоящие, пристроенные (вместимостью не более 100 мест - общего типа, а также малокомплектные дошкольные учреждения с разновозрастными группами - не более 45 мест), совмещенные с начальной школой (общей вместимостью не более 200 мест)	Уровень обеспеченности детей (1 - 6 лет) дошкольными учреждениями: 50% - 65%
Общеобразовательная школа, место	136, в том числе для X - XI классов 17	При вместимости: до 400 мест - 50 - 60 500 - 600 мест - 50-40 800 - 1100 мест - 33	Начальная школа, начальная школа - детский сад, начальная школа в составе полной школы	Уровень охвата школьников I - XI классов - 100% Уровень охвата школьников X - XI классов: до 20%. Спортивная зона школы может быть объединена с физкультурно-оздоровительным комплексом жилого образования

ТАБЛИЦА 3.4 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ УЧРЕЖДЕНИЙ ОБРАЗОВАНИЯ

Здания (земельные участки) учреждений и предприятий обслуживания	Расстояния от зданий (границ участков) учреждений и предприятий обслуживания, м			
	до красной линии в		до стен жилых домов	до зданий общеобразовательных школ, дошкольных образовательных и лечебных учреждений
	в городских округах и городских поселениях	в сельских поселениях		
Дошкольные образовательные учреждения и общеобразовательные школы (стены здания)	25	10	по нормам инсоляции, освещенности и противопожарным требованиям	

Примечание: участки дошкольных образовательных учреждений не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.

ТАБЛИЦА 3.5 – РАДИУС ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ УЧРЕЖДЕНИЯМИ И ПРЕДПРИЯТИЯМИ ОБРАЗОВАНИЯ

Учреждения и предприятия обслуживания	Радиус обслуживания, м
Дошкольные образовательные учреждения:	500
Общеобразовательные школы	500

Примечание: участки дошкольных образовательных учреждений не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам

ТАБЛИЦА 3.6 - ЗАВИСИМОСТЬ НАБОРА И ПЛОЩАДИ ПОМЕЩЕНИЙ ФАП ОТ ЧИСЛЕННОСТИ ОБСЛУЖИВАЕМОГО НАСЕЛЕНИЯ

Наименование помещения	Площадь помещения, м	
	Население от 300 до 700 ч.	Население от 701 до 1200 ч.
1. Вестибюль – ожидальная	10	12
2. Кабинет фельдшера с гинекологическим креслом	18	
3. Кабинет фельдшера	-	12
4. Гинекологическая смотровая	-	10
5. Процедурная – прививочная-	12	12
6. Перевязочная с возможностью приема экстренных родов*	-	18
7. Материальная (хранение лекарственных средств и чистого белья)	2	4
8. Санитарная комната (хранение медицинских отходов, использованного белья, дезсредств)	2	4
9. Помещение персонала – раздевалка	4	6
10. Уборная, общая для посетителей и персонала с возможностью использования инвалидом	4	
11. Уборная посетителей с возможностью использования инвалидом*	4	
12. Уборная персонала*	-	3
13. Стерилизационная с местом разборки и мытья инструментов	-	4
14. Кабинет физиотерапии*	12	
15. Аптечный пункт*	8	
16. Стоматологический кабинет для приезжающего стоматолога*	14	
17. Палата для временного пребывания пациентов, в т. ч. родильниц на одну койку (и одну кровать) со шлюзом, уборной и тамбуром (с отдельным вхо-	2+3+9+2	2+3+9+2

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Наименование помещения	Площадь помещения, м	
	Население от 300 до 700 ч.	Население от 701 до 1200 ч.
дом с улицы)*		
18. Постирочная – гладильная *	4	6
* По заданию на проектирование		

ТАБЛИЦА 3.7 - РАСЧЕТ УЧРЕЖДЕНИЙ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ДЛЯ СЕЗОННОГО НАСЕЛЕНИЯ

Наименование учреждений	Единица измерения	Рекомендуемые показатели на 1 000 жителей
Больница	1 койка	1,0
Амбулаторно-поликлиническая сеть	1 посещение в смену	1,6
Пункт скорой медицинской помощи	1 автомобиль	0,1

ТАБЛИЦА 3.8 - ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ ПО ВИДАМ ОБСЛУЖИВАНИЯ

Объекты по направлениям	Объекты общественно-деловой зоны по видам общественных центров и видам обслуживания		
	эпизодического обслуживания	периодического обслуживания	повседневного обслуживания
	Центр сельского совета (межселенный), среднего сельского населенного пункта		
Учреждения здравоохранения и социального обеспечения	-	ФАП, врачебная амбулатория, аптека	-

ТАБЛИЦА 3.9 - НОРМАТИВНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ МЕДИЦИНСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Мощность стационара, коек	До 60	61 – 200	201-500	501-700	701-900	901 и выше
Площадь земельного участка на 1 койку, м ²	300	200	150	100	80	60

ТАБЛИЦА 3.10 - НОРМЫ РАСЧЕТА УЧРЕЖДЕНИЙ И ПРЕДПРИЯТИЙ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

Учреждения, предприятия, сооружения, единицы измерения	Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей	Размеры земельных участков, м ² /единица измерения	Размещение	Радиус обслуживания, м
Амбулаторно-поликлиническая сеть*, диспансеры без стационара, 1 посещение в смену	С учетом системы расселения возможна сельская амбулатория 20% общего норматива	0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,3 га на объект	Размеры земельных участков стационара и поликлиники, объединенных в одно лечебно-профилактическое учреждение, определяются отдельно по соответствующим нормам и затем суммируются	1000
Фельдшерский или фельдшерско-акушерский пункт, 1 объект	По заданию на проектирование	0,2 га		1000
Выдвижной пункт ме-	1 автомобиль	0,05 га на 1 автомо-	В пределах зоны 30-минутной доступности	

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Учреждения, предприятия, сооружения, единицы измерения	Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей	Размеры земельных участков, м²/единица измерения	Размещение	Радиус обслуживания, м
дицинской помощи, 1 автомобиль		биль, но не менее 0,1 га	сти на специальном автомобиле	
Аптека, м² общ.площади	14 м²	0,25 га на объект	Отдельно стоящие, встроенные.	500

* Проектную мощность амбулаторно-поликлинических организаций (в том числе диспансеров без стационаров) определяют заданием на проектирование и рассчитывают как сумму пропускной способности всех кабинетов врачебного приема. Для определения проектной мощности среднюю пропускную способность одного кабинета врачебного приема принимают – 15 посещений в смену

ТАБЛИЦА 3.11 - ПЕРЕЧЕНЬ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНОЙ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫМИ ОБЪЕКТАМИ

Предприятия и учреждения повседневного обслуживания	Единицы измерения	Минимальная обеспеченность
Продовольственные магазины	кв. м торговой площади на 1000 жителей	70
Непродовольственные магазины товаров первой необходимости	кв. м торговой площади на 1000 жителей	30
Отделение банка	объект на жилую группу	1
Отделение связи	объект на жилую группу	1
Предприятия бытового обслуживания (мастерские, ателье, парикмахерские и т.п.)	рабочих мест на 1000 жителей	2
Приемный пункт прачечной, химчистки	объект на жилую группу	1
Общественные туалеты	прибор на 1000 жителей	
Учреждения культуры	кв. м общей площади на 1000 жителей	50
Пункт охраны порядка	кв. м общей площади на жилую группу	10

ТАБЛИЦА 3.12 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ ЗДАНИЙ УЧРЕЖДЕНИЙ И ПРЕДПРИЯТИЙ ОБСЛУЖИВАНИЯ

Здания (земельные участки) учреждений и предприятий обслуживания	Расстояния от зданий (границ участков) учреждений и предприятий обслуживания, м			
	до красной линии		до стен жилых домов	до зданий общеобразовательных школ, дошкольных образовательных и лечебных учреждений
	в городских округах и городских поселениях	в сельских поселениях		
Приемные пункты вторичного сырья	-	-	20	50
Пожарные депо	10 (15-для депо I типа)	10 (15-для депо I типа)	ФЗ от 22.06.2008 г. № 123-ФЗ	ФЗ от 22.06.2008 г. № 123-ФЗ
Кладбища традиционного захоронения и крематории	6	6	300	300
Кладбища для погребения после кремации	6	6	100	100

Примечания:

1. Участки дошкольных образовательных учреждений не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.
2. Приемные пункты вторичного сырья следует изолировать полосой зеленых насаждений и предусматривать к ним подъездные пути для автомобильного транспорта.
3. После закрытия кладбища традиционного захоронения по истечении 25 лет после последнего захоронения расстояния до жилой застройки могут быть сокращены до 100 м.

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

В сельских населенных пунктах расстояние от кладбищ до стен жилых домов, зданий детских и лечебных учреждений допускается уменьшать по согласованию с местными органами санитарного надзора, но принимать не менее 100 м.

ТАБЛИЦА 3.13 – ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ УЧРЕЖДЕНИЯМИ И ПРЕДПРИЯТИЯМИ ОБСЛУЖИВАНИЯ

Учреждения и предприятия обслуживания	Радиус обслуживания, м
Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания местного значения в сельских поселениях и населенных пунктах	2000
Отделения связи и филиалы банков	500

ТАБЛИЦА 3.14 – НОРМЫ НАКОПЛЕНИЯ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ

Бытовые отходы	Количество бытовых отходов на 1 человека в год	
	кг	л
Твердые:		
от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом	190 - 225	900 - 1000
от прочих жилых зданий	300 - 450	1100 - 1500
Общее количество по городскому округу, поселению с учетом общественных зданий	280 - 300	1400 - 1500
Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)	-	2000 - 3500
Смет с 1м ² твердых покрытий улиц, площадей и парков	5 - 15	8 - 20

Примечания:

1. Большие значения норм накопления отходов следует принимать для крупных и больших городских округов и поселений.

2. Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5% в составе приведенных значений твердых бытовых отходов.

ТАБЛИЦА 3.15 - РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ ПРЕДПРИЯТИЙ И СООРУЖЕНИЙ ПО ТРАНСПОРТИРОВКЕ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЮ И ПЕРЕРАБОТКЕ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ

Предприятия и сооружения	Размеры земельных участков на 1000 т твердых бытовых отходов в год, га	Санитарно-защитная зона
Предприятия по промышленной переработке бытовых отходов мощностью, тыс. т в год:		
до 100	0,05	300
свыше 100	0,05	500
Склады свежего компоста	0,04	500
Полигоны *	0,02 - 0,05	500
Поля компостирования	0,5 - 1,0	500
Поля ассенизации	2 - 4	1 000
Сливные станции	0,2	300
Мусороперегрузочные станции	0,04	100
Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	0,3	1 000

* Кроме полигонов по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов

ТАБЛИЦА 3.16 - СТРУКТУРА И ТИПОЛОГИЯ ВОКЗАЛОВ

Вокзалы	Автобусные
	Расчетная вместимость зданий, пас.
Малые	до 200
Средние	св. 200 до 300
Большие	св. 300 до 600
Крупные	св. 600

ТАБЛИЦА 3.17 - ОСНОВНЫЕ РАСЧЕТНЫЕ ПАРАМЕТРЫ УЛИЧНОЙ СЕТИ В ПРЕДЕЛАХ СЕЛЬСКОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА И СЕЛЬСКОГО СОВЕТА

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м
Поселковая дорога	60	3,5	2	-
Главная улица	40	3,5	2 - 3	1,5 - 2,25
Улицы в жилой застройке:				
основная	40	3,0	2	1,0 - 1,5
второстепенная (переулок)	30	2,75	2	1,0
проезд	20	2,75 - 3,0	1	0 - 1,0
Хозяйственный проезд, скотопрогон	30	4,5	1	-

ТАБЛИЦА 3.18 - КАТЕГОРИИ ВНУТРИХОЗЯЙСТВЕННЫХ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ В СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЯХ И ОРГАНИЗАЦИЯХ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ИХ НАЗНАЧЕНИЯ И РАСЧЕТНОГО ОБЪЕМА ГРУЗОВЫХ ПЕРЕВОЗОК

Назначение внутрихозяйственных дорог	Расчетный объем грузовых перевозок, тыс. т нетто, в месяц "пик"	Категория дороги
Дороги, соединяющие центральные усадьбы сельскохозяйственных предприятий и организаций с их отделениями, животноводческими комплексами, фермами, полевыми станами, пунктами заготовки, хранения и первичной переработки продукции и другими сельскохозяйственными объектами, а также автомобильные дороги, соединяющие сельскохозяйственные объекты с дорогами общего пользования и между собой, за исключением полевых вспомогательных и внутриплощадных дорог	свыше 10	I-с
	до 10	II-с
Дороги полевые вспомогательные, предназначенные для транспортного обслуживания отдельных сельскохозяйственных угодий или их составных частей	-	III-с

ТАБЛИЦА 3.19 - РАСЧЕТНЫЕ СКОРОСТИ ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ВНУТРИХОЗЯЙСТВЕННЫХ ДОРОГ

Категория дорог	Расчетные скорости движения, км/ч		
	основные	допускаемые на участках дорог	
		трудных	особо трудных
I-с	70	60	40
II-с	60	40	30
III-с	40	30	20

**АБЛИЦА 3.20 - ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ПЛАНА И ПРОДОЛЬНОГО ПРОФИЛЯ ВНУТ-
РИХОЗЯЙСТВЕННЫХ ДОРОГ**

Параметры плана и продольного профиля	Значения параметров при расчетной скорости движения, км/ч				
	70	60	40	30	20
Наибольший продольный уклон, %	60	70	80	90	90
Расчетное расстояние видимости, м:					
поверхности дороги	100	75	50	40	25
встречного автомобиля	200	150	100	80	50
Наименьшие радиусы кривых, м:					
в плане	200	150	80	80	80
в продольном профиле:					
выпуклых	4000	2500	1000	600	400
вогнутых	2500	2000	1000	600	400
вогнутых в трудных условиях	800	600	300	200	100

ТАБЛИЦА 3.21 - ПАРАМЕТРЫ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ ВНУТРИХОЗЯЙСТВЕННЫХ ДОРОГ

Параметры поперечного профиля	Значения параметров для дорог категорий		
	I-с	II-с	III-с
Число полос движения	2	1	1
Ширина, м:			
полосы движения	3	-	-
проезжей части	6	4,5	3,5
земляного полотна	10	8	6,5
обочины	2	1,75	1,5
укрепления обочин	0,5	0,75	0,5

Примечания:

1. Для дорог II-с категории при отсутствии или нерегулярном движении автопоездов допускается ширину проезжей части принимать 3,5 м, а ширину обочин - 2,25 м (в том числе укрепленных - 1,25 м).

2. На участках дорог, где требуется установка ограждений барьерного типа, при регулярном движении широкогабаритных сельскохозяйственных машин (шириной свыше 5 м) ширина земляного полотна должна быть увеличена (за счет уширения обочин).

3. Ширину земляного полотна, возводимого на ценных сельскохозяйственных угодьях, допускается принимать, м:

- 8 - для дорог I-с категории;
- 7 - для дорог II-с категории;
- 5,5 - для дорог III-с категории.

К ценным сельскохозяйственным угодьям относятся орошаемые, осушенные и другие мелиорированные земли, участки, занятые многолетними плодовыми насаждениями и виноградниками, а также участки с высоким естественным плодородием почв и другие, приравняемые к ним, земельные угодья.

**ТАБЛИЦА 3.22 - НАИМЕНЬШИЕ ДЛИНЫ ПЕРЕХОДНЫХ КРИВЫХ ДЛЯ ДОРОГ I-С, II-С
И III-С КАТЕГОРИИ ПРИ РАДИУСАХ КРИВЫХ В ПЛАНЕ МЕНЕЕ 500 М**

Элементы кривой в плане											Значения элементов кривой в плане, м
Радиус	15	30	60	80	100	150	200	250	300	400	500
Длина переходной кривой	20	30	40	45	50	60	70	80	70	60	50

ТАБЛИЦА 3.23 - ПАРАМЕТРЫ УШИРЕНИЯ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ ДОРОГ I-С И II-С КАТЕГОРИЙ ПРИ РАДИУСАХ КРИВЫХ В ПЛАНЕ 1000 М И МЕНЕЕ

Радиус кривой в плане, м	Уширение проезжей части, м, для движения		
	одиночных транспортных средств ($l < 8$ м)	автопоездов	
		с полуприцепом; с одним или двумя прицепами (8 м - 1 - 13 м)	с полуприцепом и одним прицепом; с тремя прицепами (13 м - 1 - 23 м)
1	2	3	4
1000	-	-	0,4
800	-	0,4	0,5
600	0,4	0,4	0,6
500	0,4	0,5	0,7
400	0,5	0,6	0,9
300	0,6	0,7	1,3 (0,4)
200	0,8	0,9	1,7 (0,7)
150	0,9	1	2,5 (1,5)
100	1,1	1,3 (0,4)	3 (2)
80	1,2 (0,4)	1,5 (0,5)	3,5 (2,5)
60	1,6 (0,6)	1,8 (0,8)	-
50	1,8 (0,8)	2,2 (1,2)	-
40	2,2 (1,2)	2,7 (1,7)	-
30	2,6 (1,6)	3,5 (2,5)	-
15	3,5 (2,5)	-	-

Примечания:

- 1 - расстояние от переднего бампера до задней оси автомобиля, полуприцепа или прицепа.
2. В скобках приведены уширения для дорог II-с категории с шириной проезжей части 4,5 м.
3. При движении автопоездов с числом прицепов и полуприцепов, а также расстоянием l , отличными от приведенных в таблице, требуемое уширение проезжей части надлежит определять расчетом.
4. Для дорог III-с категории величину уширения проезжей части следует уменьшать на 50%.

ТАБЛИЦА 3.24 - ПАРАМЕТРЫ ШИРИНЫ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ И ОБОЧИН ВНУТРИПЛОЩАДОЧНЫХ ДОРОГ

Параметры	Значение параметров, м, для дорог	
	производственных	вспомогательных
Ширина проезжей части при движении транспортных средств:		
двухстороннем	6,0	-
одностороннем	4,5	3,5
Ширина обочины	1,0	0,75
Ширина укрепления обочины	0,5	0,5

ТАБЛИЦА 3.25 - ПАРАМЕТРЫ ШИРИНЫ ПОЛОСЫ ДВИЖЕНИЯ И ОБОСОБЛЕННОГО ЗЕМЛЯНОГО ПОЛОТНА ТРАКТОРНОЙ ДОРОГИ

Ширина колеи транспортных средств, самоходных и прицепных машин, м	Ширина полосы движения, м	Ширина земляного полотна, м
2,7 и менее	3,5	4,5
свыше 2,7 до 3,1	4	5
свыше 3,1 до 3,6	4,5	5,5
свыше 3,6 до 5	5,5	6,5

ТАБЛИЦА 3.26 - РАДИУСЫ КРИВЫХ ДЛЯ ТРАКТОРНЫХ ДОРОГ ПРИ РАДИУСАХ В ПЛАНЕ МЕНЕЕ 100 М

Трактор	Уширение земляного полотна, м, при радиусах кривых в плане, м				
	15	30	50	80	100
Без прицепа	1,5	0,55	0,35	0,2	-
С одним прицепом	2,5	1,1	0,65	0,4	0,25
С двумя прицепами	3,5	1,65	0,95	0,6	0,45
С тремя прицепами	-	2,15	1,3	0,8	0,65

ТАБЛИЦА 3.27 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ АВТОСТОЯНОК ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ ВМЕСТИМОСТЬЮ ДО 300 МАШИНО-МЕСТ

Объекты, до которых исчисляется расстояние	Расстояние, м, не менее				
	Автостоянки открытого типа, закрытого типа (наземные) вместимостью, машино-мест				
	10 и менее	11 - 50	51 - 100	101 - 300	свыше 300
Фасады жилых домов и торцы с окнами	10 < ** >	15	25	35	50
Торцы жилых домов без окон	10 < ** >	10 < ** >	15	25	35
Общественные здания	10 < ** >	10 < ** >	15	25	50
Детские и образовательные учреждения, площадки отдыха, игр и спорта	25	50	50	50	50
Лечебные учреждения стационарного типа, открытые спортивные сооружения общего пользования, места отдыха населения (сады, скверы, парки)	25	50	< * >	< * >	< * >

<*> Устанавливаются по согласованию с органами Федеральной службы Роспотребнадзора.

<*> Для зданий автостоянок III - IV степеней огнестойкости расстояния следует принимать не менее 12 м.

Примечания:

1. Расстояния следует определять от границ автостоянок открытого типа, стен автостоянок закрытого типа до окон жилых и общественных зданий и границ участков дошкольных образовательных учреждений, школ, лечебных учреждений стационарного типа.

2. Расстояния от секционных жилых домов до открытых площадок вместимостью 101 - 300 машино-мест, размещаемых вдоль продольных фасадов, следует принимать не менее 50 м.

3. Для зданий автостоянок I - II степеней огнестойкости указанные в таблице расстояния допускается сокращать на 25 % при отсутствии в зданиях открывающихся окон, а также въездов, ориентированных в сторону жилых и общественных зданий.

4. В случае размещения на смежных участках нескольких автостоянок (открытых площадок), расположенных с разрывом между ними, не превышающим 25 м, расстояние от этих автостоянок до жилых домов и других зданий следует принимать с учетом общего количества машино-мест на всех автостоянках, но во всех случаях не допуская размещения во внутриквартальной жилой застройке автостоянок вместимостью более 300 машино-мест.

ТАБЛИЦА 3.28 – НОРМЫ РАСЧЕТА КОЛИЧЕСТВА МАШИНО-МЕСТ ДЛЯ ПАРКОВКИ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ НА ПРИОБЪЕКТНЫХ СТОЯНКАХ

Наименование зданий и сооружений, рекреационных территорий и объектов отдыха	Расчетная единица	Число машино-мест на расчетную единицу
Административно-общественные учреждения, кредитно-финансовые и юридические учреждения	100 работающих	20
Научные и проектные организации, высшие и средние специальные учебные заведения	То же	15
Промышленные предприятия	100 работающих в двух смежных сменах	10
Дошкольные образовательные учреждения	1 объект	По заданию на проектирование, но не менее 2
Школы	То же	То же
Больницы	100 коек	5
Поликлиники	100 посещений	3
Спортивные объекты	100 мест	5
Театры, цирки, кинотеатры, концертные залы, музеи, выставки	100 мест или единовременных посетителей	10
Парки культуры и отдыха	100 единовременных посетителей	7
Торговые центры, универмаги, магазины с площадью торговых залов более 200 кв. м	100 кв. м торговой площади	7
Рынки	50 торговых мест	25
Рестораны и кафе общегородского значения, клубы	100 мест	15
Гостиницы	То же	20
Вокзалы всех видов транспорта	100 пассажиров дальнего и местного сообщений, прибывающих в час "пик"	10
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	20
Лесопарки и заповедники	То же	10
Базы кратковременного отдыха	То же	15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	5
Гостиницы (туристские и курортные)	То же	5
Мотели и кемпинги	То же	По расчетной вместимости
Предприятия общественного питания, торговли и коммунально-бытового обслуживания в зонах отдыха	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	10
Садоводческие товарищества	10 участков	10

Примечания:

1. Приобъектные стоянки дошкольных образовательных учреждений и школ проектируются вне территории указанных учреждений на расстоянии от границ участка в соответствии с требованиями настоящих нормативов исходя из количества машино-мест.

2. При проектировании стоянок для обслуживания группы объектов с различным режимом суточного функционирования допускается снижение расчетного числа машино-мест по каждому объекту в отдельности на 10 - 15 %.

3. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.

5. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок.

ТАБЛИЦА 3.29 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ СТАНЦИЙ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

Станции технического обслуживания	Расстояние, м, не менее
Легковых автомобилей до 5 постов (без малярно-жестяжных работ)	50
Легковых, грузовых автомобилей до 10 постов	100
Грузовых автомобилей	300
Автомобилей и техники сельскохозяйственного назначения	100

ТАБЛИЦА 3.30 – НОРМЫ РАСЧЕТОВ УКРУПНЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ УДЕЛЬНОЙ РАСЧЕТНОЙ НАГРУЗКИ СЕЛИТЕБНОЙ ТЕРРИТОРИИ

Категория	Городской округ, поселение (город, район)					
	с плитами на природном газе, кВт/чел			со стационарными электрическими плитами, кВт/чел		
	в целом по городу, району	в том числе:		в целом по городу, району	в том числе:	
		центр	микрорайоны (кварталы) застройки		центр	микрорайоны (кварталы) застройки
Крупный	0,36	0,50	0,22	0,43	0,50	0,35
Большой	0,33	0,46	0,20	0,39	0,50	0,32
Средний	0,30	0,41	0,19	0,35	0,44	0,30
Малый	0,26	0,37	0,18	0,31	0,40	0,28

Примечания:

1. При наличии в жилом фонде города (района) газовых и электрических плит удельные нагрузки определяются интерполяцией пропорционально их соотношению.

2. Для районов города, жилой фонд которых оборудован плитами на твердом топливе или сжиженном газе, вводятся следующие коэффициенты:

для малого города - 1,3;

для среднего города - 1,05.

3. Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки жилых домов, общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, культурных, спортивных), коммунальных предприятий, наружного освещения, электротранспорта (без метрополитена), систем водоснабжения и канализации, систем теплоснабжения.

4. Для учета нагрузки различных мелкопромышленных и прочих потребителей (кроме перечисленных в пункте 3 Примечаний), питающихся по городским распределительным сетям, к значениям показателей данной таблицы рекомендуется вводить следующие коэффициенты:

для районов города с газовыми плитами - 1,2 - 1,6;

для районов города с электроплитами - 1,1 - 1,5.

Большие значения коэффициентов относятся к центральным районам, меньшие - к микрорайонам (кварталам) преимущественно жилой застройки.

5. Нагрузки промышленных потребителей и промышленных узлов, питающихся по своим линиям, определяются дополнительно (индивидуально) для каждого предприятия (промышленного узла) по проектам их развития и реконструкции или по анкетным данным.

Допускается удельную электрическую нагрузку для жилых зданий и общественных зданий микрорайонного уровня обслуживания населения принимать 28 Вт/кв. м.

ТАБЛИЦА 3.31 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ ЛЭП

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
до 1	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий)

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
1 - 20	10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
35	15
110	20
150, 220	25
300, 500, +/-400	30
750, +/-750	40
1150	55;

ТАБЛИЦА 3.32 – НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ И НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ

Количество комнат в квартире (жилом доме)	Норматив потребления (кВт.ч на одного человека в месяц)				
	Число проживающих в многоквартирных и жилых домах				
	1 человек	2 человека	3 человека	4 человека	5 человек и более
в домах с газовыми плитами					
1	97	60	49	38	33
2	125	78	63	49	43
3	142	88	71	55	48
4 и более	153	95	77	60	52
в домах, оборудованных электрическими плитами в установленном порядке					
1	147	91	74	57	50
2	174	108	87	68	59
3	190	118	95	74	64
4 и более	201	125	101	79	68

ТАБЛИЦА 3.33 – НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ

Этажность дома	Многоквартирные дома без лифтового оборудования (кВт.ч в месяц на 1 кв.м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	Многоквартирные дома с лифтовым оборудованием (кВт.ч в месяц на 1 кв.м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
1 – 2	0,12	-
3 – 4	0,18	-
5	0,21	-
6 – 9	-	0,54
10 и более	-	0,69

ТАБЛИЦА 3.34 – НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК

Вид сельскохозяйственного животного	Нормативы потребления (кВт.ч в месяц на 1 голову животного)		
	для освещения в целях содержания соответствующего сельскохозяйственного животного	для приготовления пищи для соответствующего сельскохозяйственного животного	для подогрева воды для соответствующего сельскохозяйственного животного
Крупный рогатый скот, лошади	0,8	2,25	3,3
Свиньи	0,8	2,25	3,5

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Вид сельскохозяйственного животного	Нормативы потребления (кВт·ч в месяц на 1 голову животного)		
	для освещения в целях содержания соответствующего сельскохозяйственного животного	для приготовления пищи для соответствующего сельскохозяйственного животного	для подогрева воды для соответствующего сельскохозяйственного животного
Птица	0,17	-	-
Иные животные	0,2	-	-

ТАБЛИЦА 3.35 – НОРМАТИВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ

Теплопроизводительность котельных, Гкал/ч (МВт)	Размеры земельных участков, га, котельных, работающих	
	на твердом топливе	на газомазутном топливе
до 5	0,7	0,7
от 5 до 10 (от 6 до 12)	1,0	1,0
от 10 до 50 (от 12 до 58)	2,0	1,5
от 50 до 100 (от 58 до 116)	3,0	2,5
от 100 до 200 (от 116 до 233)	3,7	3,0
от 200 до 400 (от 233 до 466)	4,3	3,5

Примечание:

1. Размеры земельных участков отопительных котельных, обеспечивающих потребителей горячей водой с непосредственным водоразбором следует увеличивать на 20 процентов.

2. Размещение золошлакоотвалов следует предусматривать вне селитебной территории на непригодных для сельского хозяйства земельных участках. Условия размещения золошлакоотвалов и размеры площадок для них должны соответствовать требованиям СНиП 41-02-2003.

ТАБЛИЦА 3.36 – КЛАССИФИКАЦИЯ ГАЗОПРОВОДОВ ПО РАБОЧЕМУ ДАВЛЕНИЮ ТРАНСПОРТИРУЕМОГО ГАЗА

Классификация газопроводов по давлению		Вид транспортируемого газа	Рабочее давление в газопроводе, МПа
Высокое	I категория	природный	свыше 0,6 до 1,2 включительно
		СУГ*	свыше 0,6 до 1,6 включительно
	II категория	Природный и СУГ	свыше 0,3 до 0,6 включительно
Среднее		Природный и СУГ	свыше 0,005 до 0,3 включительно
Низкое		Природный и СУГ	до 0,005 включительно

* СУГ - сжиженный углеводородный газ

ТАБЛИЦА 3.37 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ ГАЗОРЕГУЛЯТОРНЫХ ПУНКТОВ

Давление газа на вводе в ГРП, ГРПБ, ШРП, МПа	Расстояния в свету от отдельно стоящих ГРП, ГРПБ и отдельно стоящих ШРП по горизонтали, м, до		
	зданий и сооружений	автомобильных дорог (до обочины)	воздушных линий электропередачи
До 0,6	10	5	не менее 1,5 высоты опоры
Свыше 0,6 до 1,2	15	8	

Примечания:

1. Расстояние следует принимать от наружных стен зданий ГРП, ГРПБ или ШРП, а при расположении оборудования на открытой площадке - от ограждения.

2. Требования таблицы распространяются также на узлы учета расхода газа, располагаемые в отдельно стоящих зданиях или в шкафах на отдельно стоящих опорах.

3. Расстояние от отдельно стоящего ШРП при давлении газа на вводе до 0,3 МПа до зданий и сооружений не нормируется.

ТАБЛИЦА 3.38– НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ ПРИРОДНОГО ГАЗА НАСЕЛЕНИЕМ ПО НАПРАВЛЕНИЯМ ПОТРЕБЛЕНИЯ ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА

Направления использования природного газа*				
Пищеприготовление при наличии газовой плиты (куб.м/чел. в месяц)	Подогрев воды (куб.м/чел. в месяц)		Отопление жилых помещений (куб.м/кв.м в календарный месяц отопительного периода*)	
	при наличии газового водонагревателя	при отсутствии газового водонагревателя, центрального горячего водоснабжения и электроводонагревателя		
			6 месяцев	7 месяцев
11,3	16,6	5,3	12,0	10,2857

ТАБЛИЦА 3.39 – НОРМАТИВЫ СРЕДНЕСУТОЧНОГО (ЗА ГОД) ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ НА ХОЗЯЙСТВЕННО-ПИТЬЕВЫЕ НУЖДЫ НАСЕЛЕНИЯ

Степень благоустройства районов жилой застройки	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут.
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией:	
без ванн	125 - 160
с ванными и местными водонагревателями	160 - 230
с централизованным горячим водоснабжением	230 - 350

Примечания:

1. Для районов застройки зданиями с водопользованием из водоразборных колонок удельное среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя следует принимать 30 - 50 л/сут.

2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СНиП 2.08.02-89*), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов, которые должны приниматься согласно СНиП 2.04.01-85 и технологическим данным.

3. Выбор удельного водопотребления в пределах, указанных в таблице, должен производиться в зависимости от климатических условий, мощности источника водоснабжения и качества воды, степени благоустройства, этажности застройки и местных условий.

4. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10 - 20 - суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

5. Для районов (микрорайонов), застроенных зданиями с централизованным горячим водоснабжением, следует принимать непосредственный отбор горячей воды из тепловой сети в среднем за сутки 40 - общего расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды и в час максимального водозабора - 55 - этого расхода. При смешанной застройке следует исходить из численности населения, проживающего в указанных зданиях.

ТАБЛИЦА 3.40 – НОРМЫ РАСХОДА ВОДЫ ПОТРЕБИТЕЛЯМИ

Водопотребители	Измеритель	Нормы расхода воды (в том числе горячей), л	
		в средние сутки	в сутки наибольшего водопотребления
1	2	3	4
Жилые дома квартирного типа:			
с водопроводом и канализацией без ванн	1 житель	95	120
с газоснабжением	1 житель	120	150
с водопроводом, канализацией и ваннами с водонагревателями, работающими на твердом топливе	1 житель	150	180
с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	1 житель	190	225
с быстродействующими газовыми нагревателями и многото-	1 житель	210	250

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Водопотребители	Измеритель	Нормы расхода воды (в том числе горячей), л	
		в средние су- тки	в сутки наибольшего водопотребления
1	2	3	4
чечным водоразбором			
с ваннами длиной от 1500 до 1700 мм, оборудованными ду- шами	1 житель	250	300
Гостиницы, пансионаты и моте- ли с общими ваннами и душами	1 житель	120	120
Гостиницы и пансионаты с ду- шами во всех отдельных номе- рах	1 житель	230	230
Гостиницы с ваннами в отдель- ных номерах, % от общего чис- ла номеров:			
до 25	1 житель	200	200
до 75	1 житель	250	250
до 100	1 житель	300	300
Больницы:			
с общими ваннами и душевыми	1 койка	115	115
инфекционные	1 койка	240	240
Поликлиники и амбулатории	1 больной в смену	13	15
Детские ясли-сады:			
с дневным пребыванием детей:			
со столовыми, работающими на полуфабрикатах	1 ребенок	21,5	30
со столовыми, работающими на сырье, и прачечными, оборудо- ванными автоматическими сти- ральными машинами	1 ребенок	75	105
Прачечные:			
механизированные	1 кг сухого бе- лья	75	75
немеханизированные	1 кг сухого бе- лья	40	40
Административные здания	1 работающий	12	16
Аптеки:			
торговый зал и подсобные по- мещения	1 работающий	12	16
Предприятия общественного питания:			
для приготовления пищи:			
реализуемой в обеденном зале	1 условное блюдо	12	12
продаваемой на дом	1 условное блюдо	10	10
выпускающие полуфабрикаты:			
мясные	1 т		6700
рыбные	1 т		6400
овощные	1 т		4400
кулинарные	1 т		7700
Магазины:			
продовольственные	1 работающий в смену (20 м ² торгового зала)	250	250
промтоварные	1 работающий в смену	12	16
Парикмахерские	1 рабочее место в смену	56	60

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Водопотребители	Измеритель	Нормы расхода воды (в том числе горячей), л	
		в средние су- тки	в сутки наибольшего водопотребления
1	2	3	4
Клубы	1 место	8,6	10
Стадионы и спортзалы:			
для зрителей	1 место	3	3
для физкультурников (с учетом приема душа)	1 человек	50	50
для спортсменов	1 человек	100	100
Бани:			
для мытья в мыльной с тазами на скамьях и ополаскиванием в душе	1 посетитель		180
то же, с приемом оздоровительных процедур и ополаскиванием в душе:	1 посетитель		290

Примечания:

1. Нормы расхода воды установлены для основных потребителей и включают все дополнительные расходы (обслуживающим персоналом, душевыми для обслуживающего персонала, посетителями, на уборку помещений и т. п.).

2. Нормы расхода воды в средние сутки приведены для выполнения технико-экономических сравнений вариантов.

3. Расход воды на производственные нужды, не указанный в настоящей таблице, следует принимать в соответствии с технологическими заданиями и указаниями по проектированию.

4. Норма расхода воды на поливку установлена из расчета одной поливки. Число поливок в сутки следует принимать в зависимости от климатических условий.

ТАБЛИЦА 3.41 – НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

№ п/п	Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления коммунальной услуги (куб.м в месяц на 1 человека)		
		по горячему водоснабжению	по холодному водоснабжению	по водоотведе- нию
1.	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией, оборудованные:			
1.1.	ванной с душем, раковиной, кухонной мойкой, унитазом	5,354	6,863	12,217
1.2.	душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой, унитазом	3,250	4,873	8,123
1.3.	раковиной, кухонной мойкой, унитазом	1,058	2,799	3,857
2.	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией, без централизованного горячего водоснабжения с водонагревателями различного типа, оборудованные:			
2.1.	ванной с душем, раковиной, кухонной мойкой, унитазом	-	12,217	12,217
2.2.	душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой, унитазом	-	7,916	7,916
2.3.	раковиной, кухонной мойкой, унитазом	-	3,857	3,857
2.4.	раковиной, кухонной мойкой	-	3,085	3,085
3.	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией, без централизованного горячего водоснабжения и водонагревателей различного типа оборудованные:			
3.1.	раковиной, кухонной мойкой, унитазом	-	3,857	3,857
3.2.	раковиной, кухонной мойкой	-	3,085	3,085
4.	Общеквартирные с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией, обо-	2,619	4,276	6,895

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

№ п/п	Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления коммунальной услуги (куб.м в месяц на 1 человека)		
		по горячему водоснабжению	по холодному водоснабжению	по водоотведе- нию
	рудованные душем (без ванн) на этажах или при жилых комнатах, общими раковинами			
5.	Общежития с централизованным холодным водоснабжением, канализацией без централизованного горячего водоснабжения, оборудованные общими раковинами, кухонными мойками, унитазами	-	3,857	3,857
6.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, канализации, с водонагревателями различного типа оборудованные:			
6.1.	ванной, душем, раковиной, кухонной мойкой, унитазом	-	10,966	-
6.2.	ванной, душем, раковиной, кухонной мойкой	-	10,194	-
6.3.	душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой, унитазом	-	7,916	-
6.4.	душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой	-	7,144	-
6.5.	душем, раковиной	-	6,341	-
6.6.	душем, кухонной мойкой	-	5,191	-
6.7.	раковиной, кухонной мойкой	-	3,085	-
6.8.	ванной	-	4,417	-
7.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, канализации и водонагревателей различного типа оборудованные раковиной	-	2,282	-
8.	Многоквартирные и жилые дома не оборудованные внутридомовыми системами водоснабжения, без централизованной канализации с водопользованием из дворовых водоразборных колонок	-	1,976	-
9.	Многоквартирные и жилые дома не оборудованные внутридомовыми системами водоснабжения, без централизованной канализации с водопользованием из уличных водоразборных колонок	-	1,520	-

ТАБЛИЦА 3.42 – НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ, ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ

№ п/п	Степень благоустройства жилищного фонда	Этаж- ность дома	Норматив потребления коммунальной услуги (куб.м в месяц на 1 кв.м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)		
			по горячему водоснабжению	по холодному водоснабжению	по водоотведению
1.	Многоквартирные жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией, оборудованные:				
1.1.	ванной с душем, раковиной, кухонной мойкой, унитазом	1-4	0,059	0,072	0,131
		5-9	0,108	0,134	0,242
		10 и выше	0,168	0,212	0,380
1.2.	душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой, унитазом	1-4	0,041	0,055	0,096
		5-9	0,071	0,099	0,170

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

№ п/п	Степень благоустройства жилищного фонда	Этажность дома	Норматив потребления коммунальной услуги (куб.м в месяц на 1 кв.м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)		
			по горячему водоснабжению	по холодному водоснабжению	по водоотведению
		10 и выше	0,108	0,155	0,263
1.3.	раковиной, кухонной мойкой, унитазом	1-4	0,022	0,037	0,059
		5-9	0,032	0,063	0,095
		10 и выше	0,045	0,095	0,140
2.	Многokвартирные жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией без централизованного горячего водоснабжения с водонагревателями различного типа, оборудованные:				
2.1.	ванной с душем, раковиной, кухонной мойкой, унитазом	1-4	-	0,118	0,118
		5-9	-	0,228	0,228
		10 и выше	-	0,365	0,365
2.2.	душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой, унитазом	1-4	-	0,081	0,081
		5-9	-	0,153	0,153
		10 и выше	-	0,242	0,242
2.3.	раковиной, кухонной мойкой, унитазом	1-4	-	0,046	0,046
		5-9	-	0,082	0,082
		10 и выше	-	0,126	0,126
2.4.	раковиной, кухонной мойкой	1-4	-	0,040	0,040
		5-9	-	0,068	0,068
		10 и выше	-	0,103	0,103
3.	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией, без централизованного горячего водоснабжения и водонагревателей различного типа оборудованные:				
3.1	раковиной, кухонной мойкой, унитазом	1-4	-	0,046	0,046
		5-9	-	0,082	0,082
		10 и выше	-	0,126	0,126
3.2	раковиной, кухонной мойкой	1-4	-	0,040	0,040
		5-9	-	0,068	0,068
		10 и выше	-	0,103	0,103
4.	Общежития с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией, оборудованные душем (без ванн) на этажах или при жилых комнатах, общими раковинами	1-4	0,036	0,050	0,086
		5-9	0,060	0,089	0,149
		10 и выше	0,090	0,138	0,228
5.	Общежития с централизованным холодным водоснабжением, канализацией без централизованного горячего водоснабжения, оборудованные общими раковинами, кухонными мойками, унитазами	1-4	-	0,046	0,046
		5-9	-	0,082	0,082
		10 и выше	-	0,126	0,126
6.	Многokвартирные жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, канализации с водонагревателями различного типа, оборудованные:				

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

№ п/п	Степень благоустройства жилищного фонда	Этаж- ность дома	Норматив потребления коммунальной услуги (куб.м в месяц на 1 кв.м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)		
			по горячему водоснабжению	по холодному водоснабжению	по водоотведению
6.1.	ванной, душем, раковиной, кухонной мойкой, унитазом	1-4	-	0,107	-
6.2.	ванной, душем, раковиной, кухонной мойкой	1-4	-	0,101	-
6.3.	душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой, унитазом	1-4	-	0,081	-
6.4.	душем (без ванн), раковиной, кухонной мойкой	1-4	-	0,075	-
6.5.	душем, раковиной	1-4	-	0,068	-
6.6.	душем, кухонной мойкой	1-4	-	0,058	-
6.7.	раковиной, кухонной мойкой	1-4	-	0,040	-
6.8.	ванной	1-4	-	0,051	-
7.	Многоквартирные жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного горячего водоснабжения, канализации и водонагревателей различного типа, оборудованные раковиной	1-4	-	0,033	-

ТАБЛИЦА 3.43 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ ОТ ИСТОЧНИКОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДОВ ПИТЬЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Наименование источника водоснабжения	Границы зон санитарной охраны от источника водоснабжения		
	I пояс	II пояс	III пояс
Подземные источники			
а) скважины, в том числе: - защищенные воды	не менее 30 м	по расчету в зависимости от Тм ²⁾	по расчету в зависимости от Тх ³⁾
- недостаточно защищенные воды	не менее 50 м	то же	то же
б) водозаборы при искусственном пополнении запасов подземных вод, в том числе инфильтрационные сооружения (бассейны, каналы)	не менее 50 м не менее 100 м ¹⁾	то же	то же
Поверхностные источники			
а) водотоки (реки, каналы)	- вверх по течению не менее 200 м;	- вверх по течению по расчету;	- совпадают с границами II пояса;
	- вниз по течению не менее 100 м;	- вниз по течению не менее 250 м;	- совпадают с границами II пояса;
	- боковые - не менее 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени	- боковые не менее 500 м	- по линии водоразделов в пределах 3 - 5 км, включая притоки
б) водоемы (водохранилища, озера)	не менее 100 м от линии уреза воды при летне-осенней межени	3 - 5 км во все стороны от водозабора или на 500 - 1000 м при нормальном подпорном уровне	совпадают с границами II пояса
Водопроводные сооружения и	Границы санитарно-защитной полосы:		

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Наименование источника водоснабжения	Границы зон санитарной охраны от источника водоснабжения		
	I пояс	II пояс	III пояс
водоводы	- от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветителей - не менее 30 м ⁴⁾ ; - от водонапорных башен - не менее 10 м ⁵⁾ ; - от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора ⁶⁾ , насосные станции и др.) - не менее 15 м; - от крайних линий водопровода: - при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре более 1000 мм; - при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов		

Примечания:

¹⁾ В границы I пояса инфильтрационных водозаборов подземных вод включается прибрежная территория между водозабором и поверхностным водоемом, если расстояние между ними менее 150 м.

²⁾ При определении границ II пояса Тм (время продвижения микробного загрязнения с потоком подземных вод к водозабору) принимается по таблице 3.47:

ТАБЛИЦА 3.44 – ГИДРОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ИСТОЧНИКОВ

Гидрологические условия	Тм (в сутках)
1. Недостаточно защищенные подземные воды (грунтовые воды, а также напорные и безнапорные межпластовые воды, имеющие непосредственную гидравлическую связь с открытым водоемом)	400
2. Защищенные подземные воды (напорные и безнапорные межпластовые воды, не имеющие непосредственной гидравлической связи с открытым водоемом)	200

³⁾ Граница третьего пояса, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, определяется гидродинамическими расчетами. При этом время движения химического загрязнения к водозабору должно быть больше расчетного Тх.

Тх принимается как срок эксплуатации водозабора (обычный срок эксплуатации водозабора - 25 - 50 лет).

⁴⁾ При расположении водопроводных сооружений на территории объекта указанные расстояния допускается сокращать по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, но не менее чем до 10 м.

⁵⁾ По согласованию с органами Федеральной службы Роспотребнадзора первый пояс зоны санитарной охраны для отдельно стоящих водонапорных башен, в зависимости от их конструктивных особенностей, может не устанавливаться.

⁶⁾ При наличии расходного склада хлора на территории расположения водопроводных сооружений размеры санитарно-защитной зоны до жилых и общественных зданий устанавливаются с учетом правил безопасности при производстве, хранении, транспортировании и применении хлора.

ТАБЛИЦА 3.45 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ КАНАЛИЗАЦИИ

Производительность очистных сооружений канализации, тыс. м ³ /сут.	Размеры земельных участков, га		
	очистных сооружений	иловых площадок	биологических прудов глубокой очистки сточных вод
до 0,7	0,5	0,2	-
свыше 0,7 до 17	4	3	3
свыше 17 до 40	6	9	6
свыше 40 до 130	12	25	20
свыше 130 до 175	14	30	30
свыше 175 до 280	18	55	-

Примечание: размеры земельных участков очистных сооружений производительностью свыше 280 тыс. м³/сут следует принимать по проектам, разработанным при согласовании с органами санитарно-эпидемиологического надзора.

ТАБЛИЦА 3.46 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ ЛОКАЛЬНЫХ СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИИ

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Сооружения для очистки сточных вод	Расстояние в м при расчетной производительности очистных сооружений в тыс. м ³ /сутки			
	до 0,2	более 0,2 до 5,0	более 5,0 до 50,0	более 50,0 до 280
Насосные станции и аварийно-регулирующие резервуары	15	20	20	30
Сооружения для механической и биологической очистки с иловыми площадками для сброженных осадков, а также иловые площадки	150	200	400	500
Сооружения для механической и биологической очистки с термо-механической обработкой осадка в закрытых помещениях	100	150	300	400
Поля:				
а) фильтрации	200	300	500	1000
б) орошения	150	200	400	1000
Биологические пруды	200	200	300	300

Примечания:

1. СЗЗ канализационных очистных сооружений производительностью более 280 тыс. м³/сутки, а также при отступлении от принятых технологий очистки сточных вод и обработки осадка, следует устанавливать по решению Главного государственного санитарного врача Краснодарского края.

2. При отсутствии иловых площадок на территории очистных сооружений производительностью свыше 0,2 тыс. м³/сут размер зоны следует сокращать на 30%.

3. Для полей фильтрации площадью до 0,5 га, для полей орошения коммунального типа площадью до 1,0 га, для сооружений механической и биологической очистки сточных вод производительностью до 50 м³/сутки СЗЗ следует принимать размером 100 м.

4. Для полей подземной фильтрации пропускной способностью до 15 м³/сутки СЗЗ следует принимать размером 50 м.

5 СЗЗ от фильтрующих траншей и песчано-гравийных фильтров следует принимать 25 м, от септиков - 5 м, от фильтрующих колодцев - 8 м, от аэрационных установок на полное окисление с аэробной стабилизацией ила при производительности до 700 м³/сут - 50 м.

6 СЗЗ от очистных сооружений поверхностного стока открытого типа до жилой территории следует принимать 100 м, закрытого типа - 50 м.

7 СЗЗ, допускается увеличивать, но не более чем в 2 раза в случае расположения жилой застройки с подветренной стороны по отношению к очистным сооружениям или уменьшать не более чем на 25% при наличии благоприятной розы ветров.

ТАБЛИЦА 3.47 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ СТЕПЕНИ ИХ ОГНЕСТОЙКОСТИ

Степень огнестойкости зданий и сооружений	Класс конструктивной пожарной опасности	Расстояния при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности зданий или сооружений, м		
		I, II, III C0	II, III, IV C1	IV, V C2, C3
I, II, III	C0	Не нормируются для зданий и сооружений с производствами категории Г и Д; 9 - для зданий и сооружений производствами категорий А, Б и В (см. примечание 3)	9	12
II, III, IV	C1	9	12	15
IV, V	C2, C3	12	15	18

Примечания:

1. Наименьшим расстоянием между зданиями и сооружениями считается расстояние в свету между наружными стенами или конструкциями. При наличии выступающих конструкций зданий или сооружений более чем на 1 м и выполненных из сгораемых материалов наименьшим расстоянием считается расстояние между этими конструкциями.

2. Расстояния между зданиями и сооружениями не нормируются, если:

- суммарная площадь полов двух и более зданий или сооружений III, IV, V степеней огнестойкости не превышает нормируемой площади полов одного здания, допускаемой между противопожарными стенами; при

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

этом нормируемая площадь принимается по наиболее пожароопасному производству и низшей степени огнестойкости зданий и сооружений;

- стена более высокого здания или сооружения, выходящая в сторону другого здания, является противопожарной;

- здания и сооружения III степени огнестойкости независимо от пожарной опасности размещаемых в них производств имеют противостоящие глухие стены или стены с проемами, заполненными противопожарными дверями и окнами I-го типа.

3. Указанное расстояние для зданий и сооружений I, II, III степеней огнестойкости класса конструктивной опасности С0 с производствами категорий А, Б и В уменьшается с 9 до 6 м при соблюдении одного из следующих условий:

- здания и сооружения оборудуются стационарными автоматическими системами пожаротушения;
- удельная нагрузка горючими веществами в зданиях с производствами категории В менее или равна 10 кг на 1 кв. м площади этажа.

4. Расстояние от зданий и сооружений предприятий (независимо от степени их огнестойкости) до границ лесного массива хвойных пород следует принимать равным 50 м, лиственных пород - 20 м.

ТАБЛИЦА 3.48 – НОРМАТИВНЫЕ РАЗРЫВЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ СКЛАДОВ

Склады	Емкость складов	Расстояние, м, при степени огнестойкости зданий и сооружений		
		II	III	IV, V
Открытого хранения сена, соломы, льна, необмолоченного хлеба	нормируется	30	39	48
Открытого хранения табачного и чайного листа	До 25 т	15	18	24

ТАБЛИЦА 3.49 – ПЛОЩАДЬ И РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ОБЩЕТОВАРНЫХ СКЛАДОВ, КВ. М НА 1000 ЧЕЛ

Склады	Площадь складов для сельских поселений, кв. м	Размеры земельных участков для сельских поселений, кв. м
Продовольственных товаров	19	60
Непродовольственных товаров	193	580

ТАБЛИЦА 3.50 – ВМЕСТИМОСТЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ СКЛАДОВ, Т, И РАЗМЕРЫ ИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КВ. М НА 1000 ЧЕЛ

Склады	Вместимость складов для сельских советов, т	Размеры земельных участков для сельских советов, кв. м
Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	25
Овощехранилища	90	380

ТАБЛИЦА 3.51 – НОРМЫ СООТНОШЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ТЕРРИТОРИИ БУЛЬВАРА В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ЕГО ШИРИНЫ

Ширина бульвара, м	Элементы территории (% от общей площади)		
	Территории зеленых насаждений и водоемов	Аллеи, дорожки, площадки	Сооружения и застройка
18 - 25	70 - 75	30 - 25	-
25 - 50	75 - 80	23 - 17	2 - 3
более 50	65 - 70	30 - 25	не более 5

ТАБЛИЦА 3.52 – НОРМЫ СООТНОШЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ТЕРРИТОРИИ СКВЕРА

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Скверы, размещаемые:	Элементы территории (% от общей площади)	
	Территории зеленых насаждений и водоемов	Аллеи, дорожки, площадки, малые архитектурные формы
- на центральных улицах и площадях	60 - 75	40 - 25
- в жилых районах, на жилых улицах, между домами, перед отдельными зданиями	70 - 80	30 - 20